

NOTA TÉCNICA

A partir de una solicitud de la Dirección Facultativa de la Obra, se emite la presente nota técnica que complementa al estudio geotécnico EG-7457. Rev.1, efectuado para la construcción de un edificio judicial, que se situará en una parcela ubicada en la CALLE NUEVA YORK Nº 44, perteneciente al municipio de MÓSTOLES, MADRID.

El objetivo de este documento es descartar la influencia en la futura cimentación del nivel de agua y/o nivel freático detectado en los ensayos de campo.

El apartado **7.9 NIVEL FREÁTICO Y AGRESIVIDAD DEL MEDIO**, incluido en el Estudio Geotécnico de referencia, cita lo siguiente:

“Según las observaciones realizadas entre los días 8 y 16 de noviembre de 2021, durante la perforación de los sondeos, se detectó un nivel de agua y/o nivel freático a una profundidad de entre 8,00 y 9,30 m respecto de la cota de boca de los sondeos, dicho nivel de agua al liberarse ascendería hasta alcanzar un nivel de equilibrio situado entre 2,80-3,90 m de profundidad.

En algunos de los ensayos de penetración también se detectó un nivel de agua entre 1,20 y 2,20 m de profundidad, dicha agua puede deberse a una saturación de los primeros metros del terreno por acumulaciones de agua (de lluvia o escorrentía) existentes en la zona.”

Esto significa que si se realizasen excavaciones muy profundas, que alcanzasen la cota de 8,00-9,30 m, donde se detectó dicho nivel de agua, éste ascendería e interferiría en las cimentaciones, sin embargo, como en el proyecto a ejecutar se pretenden realizar excavaciones de como máximo 5,50 m de profundidad, el nivel de agua, que se encuentra muy profundo, no podrá ascender, ya que no va a ser liberado, por lo que no estaría en contacto con la cimentación prevista.

A su vez, el agua de lluvia o escorrentía detectada en los ensayos de penetración, significa que el agua se ha filtrado y avanzado por el nivel más arenoso que aparece superficialmente y ha quedado retenida ahí, hasta alcanzar el terreno más limoso, que presenta una gran proporción de materiales finos (limos y arcillas) y por lo tanto es muy poco permeable. Para este caso, se deberá drenar dicha agua hasta agotarla, y para que no se produzcan nuevos encharcamientos se realizarán los sistemas de drenajes perimetrales que estime pertinentes la Dirección Facultativa.

Y para que así conste a los efectos oportunos, se emite esta nota técnica en Madrid, a 1 de diciembre de 2023.



Emma Arias García
Geóloga
Nº de colegiada – 6272



Negia María Milián Rodríguez
Directora Técnica GMC Ingeniería

GEOLOGÍA MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN SLU
C/ REYES CATÓLICOS Nº 6 - NAVE 108
28108 ALCOBENDAS (MADRID)
B-83569699
gmc@gmcingenieria.com

BENITEZ
IGLESIAS
FRANCISCO
JAVIER -

Firmado digitalmente por BENITEZ
IGLESIAS FRANCISCO JAVIER -
[Redacted]
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES
givenName=FRANCISCO JAVIER,
o=BENITEZ IGLESIAS, ou=BENITEZ
IGLESIAS FRANCISCO JAVIER -
[Redacted]
Fecha: 2023.12.24 17:13:15 +01'00'